

報道関係者各位

一般社団法人 日本木造住宅産業協会  
会 長 市 川 晃

## 【高耐久住宅セミナー】を開催 日本の家の耐久性を見直す ～水を知り水を制する者は家を制する～

一般社団法人日本木造住宅産業協会では、高耐久住宅をテーマに、住宅性能と資産価値を多角的に考えるセミナーを開催します。耐久性向上の鍵となる「水」の考え方を起点に、「資産価値のある高耐久住宅研究報告」から実務に役立つ要点を解説。あわせて、住宅の価値を客観的に評価する「THK 住宅査定システム」についてもご紹介します。セミナーは会場またはWEBで参加可能で、会員以外の一般の方も無料でご参加いただけます。高耐久住宅の理解を深めたい方はぜひご参加ください。

記

1. 開催日時：2026年2月3日 14:00～16:40

会 場：木住協6階会議室（WEB併用）

（東京都港区六本木1-7-27 全特六本木ビルWEST棟6階）

2. プログラム構成

【第1部】住宅の耐久性を高める根本的課題は雨水の浸入防止－住宅瑕疵担保履行法（2000年）

～雨仕舞の海外比較～

- ・講師：エバー株式会社 代表取締役社長 江原 正也 氏
- ・内容：品確法施行からの背景を振り返り、現状の課題を浮き彫りにします。海外事例との比較を通じ、根本的な耐久性向上のヒントを探ります。

【第2部】「資産価値のある高耐久住宅研究報告」から

～木造建築物を長持ちさせる雨仕舞の勘所～

- ・講師：ARU田口設計工房 主宰 田口 隆一 氏
- ・内容：外皮の高耐久化に向けた部位別の設計・施工ポイントを解説。モデルプランを用いたイニシャルコストとライフサイクルコストの比較結果も公開します。

【第3部】 四方良しの「THK 住宅査定システム」のご紹介

- ・講師：一般社団法人 建物評価研究機構 理事 金堀 健一 氏
- ・内容：性能や管理状態から、住宅を適正に評価する仕組みを解説。鳥取県での先進事例「THAS」についてもご紹介します。

■申し込み・詳細URL：<https://www.mokujukyo.or.jp/news/detail/id=98989>

※詳細はURLにてご確認をよろしくお願い致します。

以上

本件に関する問い合わせ先

一般社団法人 日本木造住宅産業協会 資材・流通部 松本 大司

〒106-0032 東京都港区六本木1-7-27 全特六本木ビルWEST棟2階 電話 03-5114-3014 FAX 03-5114-3020  
ホームページ <https://www.mokujukyo.or.jp>