

『2024 年度木住協自主統計調査』 報告書のお知らせ

一般社団法人日本木造住宅産業協会（以下、木住協）では、1種正会員を対象に2024年度（令和6年度）の住宅着工等調査を実施し、国土交通省発表資料との分析結果を報告書にとりまとめました。この自主統計調査は今年で36回目を迎え、対象会員480社中393社から回答をいただきました。以下に結果の抜粋を掲載します。詳細は報告書をご覧ください。

記

(調査結果抜粋)

1. 木住協会員会社の住宅着工戸数

・住宅着工戸数	79,472戸	(前年比	92.7%)
・戸建て住宅	72,325戸	(前年比	91.0%)
・うち平屋住宅	12,853戸	(構成比	17.8%)
・うち3階建て以上	6,921戸	(構成比	9.6%)
・共同住宅	7,147戸	(前年比	114.2%)

※新設木造戸建て住宅着工戸数に占める木住協の割合

18.5% (前年から▲2.0ポイント)

2. 平成28年省エネルギー基準適合住宅（戸建て）（平成25年省エネルギー基準適合住宅を含む）

64,965戸 (前年比 100.4%)

※木住協戸建て住宅に占める割合

89.8% (前年から+8.3ポイント)

3. 長期優良住宅建築等計画の認定（戸建て）

35,491戸 (前年比 109.3%)

※住宅着工統計内の長期優良住宅「139,234戸」に占める割合

25.5% (前年から▲3.3ポイント)

※木住協戸建て住宅に占める割合

49.1% (前年から+8.2ポイント)

4. ZEH適合住宅（ニアリーZEH適合住宅を含む）の着工戸数（戸建て）

23,179戸 (前年比 110.7%)

※木住協戸建て住宅に占める割合

32.0% (前年から+5.6ポイント)

5. 太陽光発電搭載住宅（戸建て）

26,286戸 (前年度比 97.0%)

※木住協戸建て住宅に占める割合

36.3% (前年から+2.2ポイント) 以 上

本件に関する問い合わせ先

一般社団法人 日本木造住宅産業協会 業務・広報部 宮波 和幸

〒106-0032 東京都港区六本木1-7-27 全特六本木ビルWEST棟2階 TEL: 03-5114-3015 FAX: 03-5114-3020

ホームページ <https://www.mokujukyo.or.jp>