

令和7年（2025年）5月吉日

一般社団法人 日本木造住宅産業協会
専務理事 加藤 永

1種正会員
窓口担当者 各位

「着工動向等の調査」ご協力のお願い

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。平素は、当協会の業務運営について格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、当協会では1種正会員各位を対象に、昨年度に引き続き36回目となる**令和6年度分（2024年度分）（令和6年4月1日～令和7年3月31日）**の「着工動向等の調査」を実施いたします。調査の回答をもとに、国土交通省が公表する「住宅着工統計」とも対比し、「木住協自主統計および着工統計の分析報告書」として取りまとめます。会員各位に資する報告書としてより高い精度でご提供するために、引き続きご協力を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

なお、アンケートの回答については、機密保持に十分留意し、本目的以外には一切使用いたしません。
敬 具

記

1. 締 切 日 **令和7年（2025年）7月1日（火）（締切日は厳守願います）**
2. 依 頼 先 木住協 1種正会員
3. 統計の公表 『木住協自主統計および着工統計の分析報告書』を会員会社・国土交通省・報道関係者に送付いたします。
※各社の個別実績データについては一切公表いたしません。
4. 要 領 項目に沿って建築場所(都道府県)別に**令和6（2024）年度分（令和6年4月1日～令和7年3月31日）**の着工数を、WEBもしくは添付用紙にてご回答ください。

- (1) ご回答方法
下記①②のいずれかでのご回答をお願いいたします。
① WEBでのご回答
入力フォーム：<https://mokujukyo.com/inquiry/>にてご入力ください。
② 添付用紙でのご回答
ご記入の上、右記問合せ先へメールまたはFAXにてお送りください。

※上記①②と②エクセルデータはホームページにも掲載しています。
木住協HP：<https://www.mokujukyo.or.jp/news/detail/id=87534>

【入力フォーム】



【木住協HP】



- (2) ご回答内容
用紙Ⅰ：一戸建て住宅の回答 ・ **用紙Ⅱ：共同住宅/非住宅の回答** の2種類あります。

※着工（合計）がゼロの場合は空欄もしくは「－」と記入しご提出ください。

用紙Ⅰ **一戸建て住宅（木造軸組工法）を以下の要領でご記入ください。**
長屋建ておよび併用住宅は用紙Ⅰの一戸建て住宅に含む。

- ①新築着工戸数 新築着工戸数は建築確認済証取得の内
- ①-A 新築の内、3階建て以上の着工戸数（混構造を除く）
- ①-B 新築の内、平成28年（平成25年基準を含む）省エネルギー基準適合住宅の着工戸数
- ①-C 新築の内、品確法に基づく設計評価住宅の着工戸数
品確法に基づく設計評価住宅戸数は設計性能評価書の交付を受けた戸数
- ①-D 新築の内、品確法に基づく建設評価住宅の竣工戸数
品確法に基づく建設評価住宅は令和6年度中に竣工し、建設性能評価書の交付を受けた戸数
- ①-E 新築の内、長期優良住宅の着工戸数
- ①-F 新築の内、認定低炭素住宅の着工戸数
- ①-G 新築の内、太陽光発電搭載住宅の着工戸数
- ①-H 新築の内、ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）の着工戸数
※ZEH、ニアリーZEHのみ対象とします。
- ①-I 新築の内、平屋建ての着工戸数（混構造を除く）
- ② 増改築着工戸数 令和6年度中着工戸数（建築確認済証取得の内）
- ③ 共同住宅/非住宅がない場合は、チェックを入れてください。
☒ チェック有り →用紙Ⅱの提出は必要ありません。
☐ チェックなし →用紙Ⅱへお進みください。

用紙Ⅱ **共同住宅（木造軸組工法）は、以下の要領でご記入ください。**

- ① 新築着工戸数 新築着工戸数は建築確認済証取得の内 **棟数ではなく、戸数**
- ② 新築着工棟数 新築着工棟数は建築確認済証取得の内 **戸数ではなく、棟数**
- ③ 新築共同住宅の延床面積（㎡）（小数点2位以下切捨て） **共有部を含む延床面積の県別合計**
- ①-A 新築の内、平成28年（平成25年基準を含む）省エネルギー基準適合住宅の着工戸数
- ①-B 新築の内、品確法に基づく設計評価住宅の着工戸数
品確法に基づく設計評価住宅戸数は設計性能評価書の交付を受けた戸数
- ①-C 新築の内、品確法に基づく建設評価住宅の竣工戸数
品確法に基づく建設評価住宅は令和6年度中に竣工し、建設性能評価書の交付を受けた戸数
- ①-D 新築の内、長期優良住宅の着工戸数
- ①-E 新築の内、認定低炭素住宅の着工戸数
- ①-F 新築の内、太陽光発電搭載住宅の着工戸数 ※太陽光発電により送電される世帯数
- ①-G 新築の内、ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）の着工戸数
※ZEH、ニアリーZEHのみ対象とします。

非住宅（木造軸組工法）は、以下の要領でご記入ください。

- ① 新築着工棟数 新築着工棟数は建築確認済証取得の内 **戸数ではなく、棟数**
（併用住宅を除く。併用住宅は用紙Ⅰの一戸建て住宅に含む） 以上

問合せ先：一般社団法人 日本木造住宅産業協会 業務・広報部
MA I L：chakko@mokujukyo.or.jp F A X：[03-5114-3020](tel:03-5114-3020) T E L：03-5114-3015