

【ご案内】2024 年度 改正建築基準法・省エネ法の説明会について（9/26 配信メール文）

各部事業委員会 委員各位
お世話になっております。

2025 年 4 月より施行される「建築基準法及び建築物省エネ法改正」に向け、木住協会員企業を対象に国土交通省の講師を迎え、以下の日程で説明会を実施させて頂くこととなりました。（説明会の詳細内容については添付ファイルをご参照下さい。）

- ・日 時：10 月 15 日（火）14：30～17：30
- ・開催方法：Zoom（ウェビナー）

つきましては、Zoom（ウェビナー）でご参加される方は以下の URL から各自登録をお願い致します。
登録締め切りは、10 月 8 日（火）になります。

URL：https://zoom.us/webinar/register/WN_TjqIMQ-0Qdi1Q-bEcKyDgw

また、事前に木住協から質問事項を纏め、説明会当日国交省に回答を頂く予定であります。
急ぎで大変申し訳ありませんが、質問事項がありましたら添付ファイルの『質問表』にご記入頂き、9 月 27 日（金）までに木住協：技術開発部宛にメールを送って下さい。

ご不明な点がございましたら、各事業委員会の事務局までご連絡下さい。

以上、宜しくお願い申し上げます。

（一社）日本木造住宅産業協会

技術開発部

〒106-0032 東京都港区六本木 1-7-27

全特六本木ビル WEST 棟 2 階

TEL 03-5114-3012

FAX 03-5114-3020

e-mail gijutu_k1018@mokujukyo.or.jp

添付ファイル 2 件

木住協 改正建築基準法・省エネ法の説明会.docx 21K

【会社名】_説明会向け質問表.xlsx 18K

2024 年度 建築基準法及び建築物省エネ法改正に関する説明会

令和 4 年 6 月公布の「脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律」により建築基準法及び建築物省エネ法が改正され、令和 7 年 4 月から建築確認審査の見直し、木造建築物の壁量等の基準の見直し並びに原則すべての建築物の省エネ基準への適合義務化が開始される。

国土交通省は、これら改正法の円滑施行に向け 10 月より講習会を予定しているが、これに合せ設計者、住宅生産者、建設業・不動産業、審査機関その他関係団体等による団体会員向け説明会の積極的な実施の要請（R.6.6.28 事務連絡 法改正に関する周知への協力）の発出を踏まえ、以下により木住協会員企業への周知、情報発信を行うこととする。

記

1、目的

木住協会員企業を対象とし、改正建築基準法・建築物省エネ法に係る改正内容の説明及び質疑応答等による明確化を図ることにより、令和 7 年 4 月以降の建築確認申請、現場審査への準備等を推進する。

2、説明会内容

- 1) 日 時 : 10 月 15 日 (火) 14:30～17:30
- 2) 開催方法 : Zoom (ウェビナー)
- 3) 構 成 : ①改正建築基準法・建築物省エネ法の改正について (約 135 分)
(途中休憩 10 分)
②改正建築基準法・建築物省エネ法に係る質疑応答 (約 30 分)
・事前に木住協から国交書へ質疑一覧を提出し、可能な範囲で回答予定
- 4) 講 師 : 国土交通省住宅局建築指導課・住宅生産課ご担当官
- 5) テキスト : ・R6 改正法制度説明会資料 (R6 年 9 月 10 日公表資料)
・R6 講習会テキスト : 2 階建ての木造 (軸組工法) 確認申請・審査マニュアル
・R6 講習会テキスト : 省エネ技術解説テキスト

3. 関連情報 (国土交通省公表資料)

- 1) 資料ライブラリー : <https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/04.html>

テキスト・ガイドブック等

改正法制度説明会

- ・建築基準法・建築物省エネ法 改正法制度説明会資料 (令和 6 年 9 月)

設計等実務講習会

- ・【建築基準法】申請・審査マニュアル (ダイジェスト版) (R5 年度) ※R6 年度改定版準備中
- ・【建築基準法】申請・審査マニュアル (R5 年度) ※R6 年度改定版準備中
- ・【建築物省エネ法】省エネ技術解説テキスト ※R6 年度改定版準備中
- ・【建築物省エネ法】設計・監理資料集 (住宅版) (R5 年度)
- ・【建築物省エネ法】設計・監理資料集 (非住宅版) (R6 年度)

仕様基準ガイドブック

- ・木造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【省エネ基準編】 1～3 地域版
- ・木造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【省エネ基準編】 4～7 地域版
- ・木造・RC 造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【省エネ基準編】 8 地域版
- ・木造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【誘導基準編】 1～3 地域版
- ・木造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【誘導基準編】 4～7 地域版
- ・木造・RC 造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【誘導基準編】 8 地域版

住宅の省エネルギー

- ・住宅のエネルギー基準と評価方法 2024【戸建住宅版】
- ・住宅の省エネルギー設計と施工 2023 1～3 地域版
- ・住宅の省エネルギー設計と施工 2023 4～7 地域版
- ・住宅の省エネルギー設計と施工 2023 8 地域版

2) オンライン講座

最新の動画：<https://shoenehou-online.jp/>

- ・令和 6 年度 改正法制度説明会 概要（令和 6 年 9 月公開）
- ・2024 年 4 月から始まる省エネ性能表示制度 早わかり解説
- ・令和 5 年度 設計等実務講習会 省エネ技術解説テキスト 解説
- ・令和 5 年度 設計等実務講習会 建築確認・審査マニュアル

改正建築物省エネ法・建築基準法等に関する説明動画

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/build/r4kaisei_setsumeidouga.html

以上

改正建築基準法・建築物省エネ法に関する質疑事項

1. 質問者情報

記入日： 月 日

所属委員会等		
企業等の名称		
	記入者のお名前	
	電話番号	
	メールアドレス	

記入例
技術開発委員会
一社)日本木造住宅産業協会
木造太郎
03-5114-3012
gijutu_1018@mokujukyo.or.jp

2. ご意見等(回答欄が足りない場合には、表の下部に行を追加してください。)

No.	質問・確認の対象資料 1.R6年 改正法制度説明会資料 2.R5年 申請・審査マニュアルダイジェスト版 3.R5年 申請・審査マニュアル 4.... 等の資料名を記入(※)	該当 ページ	行数・ 項目等	質問、確認事項	回答 (事務局使用欄)
記入例	3. R5年確認申請・審査マニュアル	29	(1)仕様表-1 チェックリスト	(令第41条)[使用構造材料一覧表から転記]とあるが、 使用構造材料一覧表の例示はマニュアル中のどこかにあるか？ また、「明示すべき事項」は「耐力上の欠点がないこと」であり「JAS」(規格)や「等級」等は記入不要と考えるが正しいか？	
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

テキスト一覧(2024/9/17現在)

番号	テキスト	
1	R5年度説明会テキスト:改正法制度説明会資料	…R6年版HPに有 R6HP
2	【建築基準法】R5年度講習会テキスト:申請・審査マニュアル(ダイジェスト版)	○
3	※【建築基準法】R6年度講習会テキスト:申請・審査マニュアル(ダイジェスト版)[10月下旬～発送可能]	整備中
4	【建築基準法】R5年度講習会テキスト:申請・審査マニュアル	○
5	※【建築基準法】R5年度講習会テキスト:申請・審査マニュアル[10月下旬～発送可能]	整備中
6	【建築物省エネ法】R5年度講習会テキスト:省エネ技術解説テキスト	○
7	※【建築物省エネ法】R6年度講習会テキスト[10月下旬～発送可能]	整備中
8	【建築物省エネ法】R5年度講習会テキスト:設計・監理資料集	○
9	【建築物省エネ法】木造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【省エネ基準編】1～3地域版	○
10	【建築物省エネ法】木造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【省エネ基準編】4～7地域版	○
11	【建築物省エネ法】木造・RC造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【省エネ基準編】8地域版	○
12	【建築物省エネ法】木造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【誘導基準編】1～3地域版	○
13	【建築物省エネ法】木造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【誘導基準編】4～7地域版	○
14	【建築物省エネ法】木造・RC造戸建住宅の仕様基準ガイドブック【誘導基準編】8地域版	○
15	【建築物省エネ法】住宅のエネルギー基準と評価方法2023【木造戸建住宅版】	…2024年版HPに有 24HP
16	【建築物省エネ法】住宅の省エネルギー設計と施工 2023 1～3地域版(第2版)	○
17	【建築物省エネ法】住宅の省エネルギー設計と施工 2023 4～7地域版(第2版)	○
18	【建築物省エネ法】住宅の省エネルギー設計と施工 2023 8地域版(第2版)	○

※1.URLが変更になっている場合は、以下の資料ライブラリーから対象のテキストをご確認ください。

<https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/04.html>

※2.資料ライブラリーのURLは以下になります。

<https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/04.html>