

令和 7年度 第 1 回 生産管理WG 議事要旨

I.日 時: 2025(R7)年 4月11日(金) 13:00~14:30

II.場 所: (一社)日本木造住宅産業協会 6階会議室+オンライン(ZOOM)開催

III.出席者: (敬称略、順不同、※印は ZOOM 参加): 下線は欠席

リーダー: 杉山 ((株)ポラテック)

主 査: 秋山(東洋大学名誉教授)

メンバー: 秋本(住友林業株)、内山(株エー・エス・ディ)、鎌田(株アールシー17)、※工藤(近藤建設株)、
 ※折笠(株エー・エス・ディ)、佐々木(株LIXIL)、清田(株エヌ・シー・エヌ)、氏居(進建設株)、
小川(株細田工務店)、原口(住友林業株)、後上(株カナイ)、※小山(株ユニバーサルホーム)、
 ※丹治(株ナイス)、今倉(ジャパホームシールド株)、増田(田島ルーフィング)、佐藤((株)ヤマムラ)

オブザーバー: ※浜本(福井コンピュータアーキテクト株)、小山(株アンドパッド)、高島(株アンドパッド)

事務局: 鈴木、松澤

(出席者 12 名)

【報告・議事事項】

1. 新委員 佐藤委員様 ・ 御挨拶

・佐藤新委員に御挨拶をいただいた。

2. 前回議事録の確認

(資料1)

・読み上げ、修正なし

2. 前回フリートークへのアウトプット

・前回のフリートーク内容に対し、杉山リーダーより、その後、調べたこと等、
 報告・フォローがありました。

・「大工の正やん」動画 ・完了検査におけるエアコンの取付完了有無、注文、外構工事との絡み
 ・東急建設 ZEB、ZEH 等対応 ・博物館 ブラジル「動く博物館」 ・ログビルド 360 度カメラ等
 ・近畿大学「1 級建築士受験資格・通信教育」 ・アメリカ 「木材、関税適用外」等

3. 本日のフリートーク

(佐藤委員)

・株式会社ヤマムラ様 紹介

(丹治委員)

・遠隔管理におけるカメラ・IT 機器等、各社、どうされているのか情報共有して
 いきたい。

5.生産技術委員会 YouTube コンテンツ 3.31

(資料2)

- ・例年、4 月度の視聴は、新人教育用か、増えているので、来月、視聴状況を確認していきます。

(杉山リーダー)

- ・事務局にお願いですが、4 月に向け、動画視聴促進のメールを各会員会社様に送ってもらえますか。

(事務局)

- ・了解いたしました。

6. サブWG紹介「工事監理」について

(秋山先生)

(資料3)

1)サブ WG メンバー

- ・リーダー : 杉山委員

メンバー : 秋山先生、内山委員、佐藤委員+事務局(鈴木・松澤)

2)計画目標

- ・2025 年度中に「(仮)木住協版 工事監理のすすめ」パンフレットを作成。
- ・2026 年度に簡単な講習会を実施予定

3)講習会受講対象者

- ・会員企業の中で、工事監理者(予定者)、あるいは工事監理者による「立会い確認への同席」「書面確認」における自主管理記録作成者等を想定

4)情報共有

- ・生産管理WGにおいて、隔月等、何回かに 1 回は活動内容を報告

7. 高校生に向けた建設業入職促進の取り組みについて

(資料 無)

(杉山リーダー)

- ・内山委員の協力のもと、「川崎総合科学高等学校」の岩上・遠藤先生から、「東日本建築研究会」の事務局でもある「葛西工科高等学校」の松原先生を紹介していただいた。
- ・木住協として、アポを事務局に取って欲しい。
- ・木住協として、どんなことができるか。
以前、「訓練校の紹介」「現場の紹介」の話があったが、その他に御案内できるものがあれば、御紹介したい。委員の皆様、何かありますか？

(秋山先生)

- ・「年配の大工さんや、若手の大工さん等、また、大工さん以外の職人さんでアピール力のある人の話」などいいのではないかな。
- ・又、「年齢の近い人」の、例えば、就職する時の話等、経験談等、学生には参考になるのではないかな。

(浜本オブザーバー)

- ・「大工の正やん」のイベントでは、一般の方の参加が多く盛況。(最後記念写真とか)木組みを、やっているが、何か実演みたいなものがあると良いのではないかな。
(事例:木組み、AQ さんのカンナ等々)

8. 建設産業における女性活躍・定着促進に向けた実行計画【国交省】 (資料4-1～6)

(杉山リーダー)

- ・上記テーマにおける主な内容としては、
「経営トップの意識を変えて、現場が変わる・働きがいのある魅力ある建設産業」
 - 1) 建設産業の魅力向上・発信
 - ・仕事と家庭の両立
 - 2) 働きやすい現場の実現・ハード・ソフト両面かえあいの環境整備
 - ・快適な女性用トイレや更衣室
 - 3) 取り組みの裾野拡大
 - ・業界団体との連携強化や相談体制の強化
 - ・実態把握、課題把握
- ・女性入職者と離職者の割合
- ・女性定着促進に関する実態調査(アンケート調査)
- ・女性用快適トイレの紹介
- ・「建設産業×広報」事例集 紹介
(プラスでも大学生向け、設計コンペ、高校生向け模型コンペ等実施)
- ・住団連「女性活躍・定着に向けた資料」紹介

9. 住宅産業及び自衛隊における人材確保の取り組み【国交省】 (資料 5)

(杉山リーダー)

- ・退職自衛官の方を、建築業界への再就職斡旋、マッチング
退職自衛官の方→ 50 歳代の方と若手の方 主に 2 つのパターン

(秋山先生)

- ・バスの運転手等、運輸業界とのマッチングの話は TV で視聴したことがある

(杉山リーダー)

- ・業種説明会やインターンシップ等、再就職促進に向け、連携。

10. CCUS の総会資料【国交省】 (資料6-1.2)

(杉山リーダー)

- ・共同利用におけるデータ提供項目として、
 - 1) 労災特別加入有無
 - 2) 労災特別加入保険種類
 - 3) 研修受講履歴
 - 4) 表彰等
 - 5) 国籍
 - 6) カード発行回数 が追加された。
- また、CCUS3 か年計画や処遇改善の資料があるので、参考にしてください。

11. 建設業界での AI 活用について

(資料 7-1.2)

(杉山リーダー)

- ・生成 AI を活用した住宅設計の自動化プロジェクトが開始された
(株式会社 Lib Work)
- ・AI で間取り、3D のデザイン・パースを生成
- ・コスト試算も可能にする
- ・長谷工コーポレーションと燈株式会社、共同で新システムを構築
- ・BIM を活用した三次元設計モデルを表示し、チャット質問にて回答を得ることも可能

12. その他連絡事項

- ・特になし

【次回 令和 7年度 第 2 回生産管理WG】

令和 7年 6月 13日(金) 13:00~14:30 木住協 6 階会議室+ZOOM