

令和 6 年度 第9回 生産管理WG 議事要旨

I.日 時：2025(R7)年 2月14 日(金) 13:00～14:30

II.場 所：(一社)日本木造住宅産業協会 6階会議室+オンライン(ZOOM)開催

III.出席者：(敬称略、順不同、※印は ZOOM 参加)：下線は欠席

リーダー：未定

主 査：秋山(東洋大学名誉教授)

メンバー：秋本(住友林業株)、※杉山(ポラテック株)、※内山(株エー・エス・デ ィ)、鎌田(株アールシーア)、
 ※工藤(近藤建設株)、折笠(株エー・エス・デ ィ)、佐々木(株LIXIL)、清田(株エヌ・シー・エヌ)、
氏居(進建設株)、小川(株細田工務店)、原口(住友林業株)、後上(株カナイ)、
小山(株エニバーサルホーム)、丹治(株ナイス)、今倉(ジ ャパンホームシールド 株)、増田(田島ルーフィング)

オブザーバー：※浜本(福井コンピュータアーキテクト株)、小山(株アンドパッド)、高島(株アンドパッド)

事 務 局：鈴木、松澤

(出席者 10名)

【報告・議事事項】

1. 前回議事録の確認 (資料1)

読み上げ、修正なし

2. 生産技術委員会 YouTube コンテンツ 1.31 (資料2)

・12/末とほぼ横ばい。

少ないながらも、絶えず視聴はされている。

需要はある。

3. 川崎総合科学高等学校、その後の情報について

(内山委員)

・先日、メールを送ったところ、返信がありました。以下になります。

返信内容)・現場見学等、授業としての郊外活動となると、来期スケジュール(年次計画)が、
 決まっているため、R8年度以降。

ただ、R7年度10月以降(下期)、なにか計画できるよう調整を検討。

お時間いただければということです。

(内山委員)

・費用等の心配はいらない旨や、こちらの意向は連絡済。また会う機会もあると思うので
 連絡してみます。

(秋本委員長)

- ・将来展望までは、いかにしても業界はこんな感じで安定してますよ的
色々な紹介できるものも、用意できればと思います。
- ・次回、具体的なものがあれば、展開していきたい

4. CCUS 最近の状況について

(事務局・鈴木)

- ・CCUS について建設振興基金より、報告がありました。それによると、

【2024年度上半期の登録・利用状況】は

- ・技能者登録数は4～9月において、121,052人で、目標の2.4倍の達成
- ・事業者登録数は、同時期で10,434社で、目標の2.1倍の達成
- ・就業履歴数は、同時期で約2890万件だが、74%の達成率
となっている。

- ・CCUS に事業者・技能者として登録はしても、実際、現場でカードリーダーに
タッチする人は少ないという事が、データ上は言える。(3回タッチ/月)

【住団連の取組目標・内容】

目標：・登録によるメリットになるものを、建設振興基金とともに、模索する

- ・住宅関連職種の技能者に関する評価基準の整備が未だ未整備であり、これを
住宅業界団体及び、建設振興基金と協力して整備する

内容：社会保険料の実質賃金方式導入のメリットを得るため、労働時間を正確に把握する
機能の提供の可能性を検討する

状況：・労働時間を正確に把握するため、入退場時刻の取得に向け、各社の API 連携状況も
踏まえながら、機能改善を振興基金と検討した。

となっております。

5. 各種プレカット情報について

(秋本委員長)

1) 床材

①パナソニックハウジングソリューションズ

2025 年 4 月1日開始予定

工賃 4000円/坪

②ポラス (他の工場への委託による)

昨年、10 月リリース

実績 841棟 産廃8割 削減 施工日数 1日短縮

(工藤委員)

- ・自社でも、パナソニックハウジングさんからの、協力依頼を請け、賃貸部門において、アパート等、賃貸物件のみ床材プレカット開始予定
図面が統一されている等、利点がある。(注文物件は難しい)

2)床断熱材

①MIURA(岡山のメーカー)

3種類ぐらいの商品で対応

②旭化成

ネオマフォーム 全国展開している模様。

3)サイディングプレカット

①サイディングプレカット協会という協会がある

・採寸等、デジタル化が進んでいる

・粉塵・産廃対策になる(都市部だと切り場もない場合がある)

(浜本オブザーバー)

・協会 CAD・プレカット系が多い

・6年前のその当時は、課題として、現調があった

・注文物件は難しい(事前準備も含め)

(杉山委員)

・自社の場合は、幅だけのプレカットを行っている

・換気口とか、そういうプレカットはどうしているのか

4)石膏ボード

①チヨダ加工センター

・現場から、粉はでない。産廃対策

5)BIM 関連(国交省 BIM 推進事業)

・ビル関連事例が多い

6 連絡事項

1) 今回より、田島ルーフィング株式会社 増田様が新たに委員になりました。

(リフォーム WG・委員会共)

2) 次回より、生産 WG のリーダーに、杉山委員が就任されます。

【次回 令和6年度 第10回生産管理WG】

令和 7年 3月 14 日(金)13:00~14:30 木住協 6 階会議室+ZOOM