

令和 6 年度 第 5 回 生産管理WG 議事要旨

I.日 時：2024(R6)年 10 月 11日(金) 13:00～14:30

II.場 所：(一社)日本木造住宅産業協会 6階会議室+オンライン(ZOOM)開催

III.出席者：(敬称略、順不同、※印は ZOOM 参加)：下線は欠席

リーダー：未定

主 査：秋山(東洋大学名誉教授)

メンバー：秋本(住友林業株)、※杉山(ポラテック株)、※内山(株エー・エス・ディ)、鎌田(株アールシーア)、
 ※工藤(近藤建設株)、※折笠(株エー・エス・ディ)、佐々木(株LIXIL)、清田(株エヌ・シー・エヌ)、
氏居(進建設株)、小川(株細田工務店)、原口(住友林業株)、後上(株カナイ)、
 ※小山(株ユニバーサルホーム)、高橋(株ナイス)、今倉(ジャパンホームシールド株)、

オブザーバー：※浜本(福井コンピュータアーキテクト株)、小山(株アンドパッド)、高島(株アンドパッド)

事務局：鈴木、松澤

(出席者 10 名)

【報告・議事事項】

1. 前回議事録の確認 (資料1)

・読み上げ省略、修正意見無し。

2. 生産技術委員会 YouTube コンテンツ 9.30 (資料2)

・生産系は、視聴回数は減ってきているが、一定数の方は、視聴されているので
 価値はあると思われる。

今後も視聴の推移をみていきます。

3. 建築基準法・建築物省エネ法設計等実務講習会のお知らせ (資料3)

1)全国各地にて開催

・先着順とし、定員になり次第、締め切り

(秋山先生)

・2025.4.1 からの施工物件への対応ということで、現場含め、認知されているか？

・前工程の設計への認知対応促進ということで、現場も連動して対応している。

4. 生産 WG 次期テーマ アンケートについて

・下記の、2 つの方法にて集計

1)1 位を 10 点、2位を 9 点以下、7 位 4 点と順位付点数として、集計

2)1 位投票数を集計

1) の方法については、下記順位となりました。

- 1, 現場省力化施工のための各種プレカット紹介
- 2, 法令対応（省エネ、4 号特例、業法絡み他）
- 3, 遠隔巡視・管理のためのツール・ソフト紹介、他
- 4, 働き方の改善（熱中症他、現場環境）
- 5, 若い職人さん等、人材確保提案
- 6, 働き方の改善（現場環境以外、効率サポート）
- 7, 産廃関係
- 8, その他

2)の方法では、下記 2 項目が、1 位に挙げる方が上位でした。

- 1, 法令対応（省エネ、4 号特例、業法絡み他）
- 2, 働き方の改善（熱中症他、現場環境）

各社御意見

（詳細は別紙参照）

- （今倉委員） 現場環境改善の取り組みに関心
- （後上委員） 法令対応(省エネ、4 号特例)等、希望
- （原口委員） 熱中症関連では、現場設置用で作業員全員が利用できるものや、作業員個人に向けた対策グッズ、監理ツール等。
- （秋本委員長） 熱中症関係、1 年かけてというよりも、季節的なものもあり、サブテーマ的に事前対策に力をいれられる展開も一案。
- （工藤委員） 現場施工省力化に繋がる施工方法・材料。廃材削減関係。現場の環境改善の情報共有(現場稼働日数、就業時間、女性採用等)
女性トイレ、更衣室等含。
- （秋山先生） 各社、10 年先の作業員、監理者等、人員構成のシュミレーションをしていただいて、危機感を共有して、その対応に備えられる提案等を協議するのもいいのではないかな。
- （秋本委員長） 360 度カメラ等、図面と現場の照合を自動で行うツール等、省力化の検討
現場省力化のための各種プレカット紹介。外国人労働者を労務費の規制。
週休 2 日の問題。
- （小山委員） 生成 AI を活用した図面作成(床暖房図等含む)AI 拾い等も視野。
(YKKAP 様、外壁、サッシ等 AI 拾い実用化へ)
- （杉山委員） 人材育成、確保提案希望
人口ピラミッド(東京、埼玉、千葉等、エリアごとの住宅購入層も記したピラミッド)
東京は若年層(20～40 歳)増えている。(他県からの人口流入、外国人?)
- （秋山先生） 全就業人口に対する建設業割合、昔 10%、今 8%だが、全体の人口も減ってきているので、建設業 8%では足りない。
こういうエリア別の構成資料は、10 年先をみる上でも重要となってくる。

- (内山委員) 法令対応を上位にしたが、大規模修繕等、リフォーム WG マターが多いので生産 WG としては、人手不足、工事監理、360 度カメラ等、遠隔からの工事監理等、推奨。
- (秋本委員長) ・ 整理すると、法令対応と、産廃は、リフォーム、副産物 WG 視点からのほうが、その要素も含め、適している部分もあるため、生産 WG からは一旦外し、働き方改革は 1 題材にまとめる。
- ・ プレカット、遠隔巡視、人材確保は 1 題材として展開
 - ・ 次回 WG は、
 - 1.働き方改革(現場環境+効率サポート)
 - 2.プレカット
 - 3.遠隔巡視・管理
 - 4.若い人材確保提案のまとめた 4 つのテーマから展開。
- 次回 WG までに、各テーマの参考資料、お手持ちのものがあれば、提供をお願いします。(別途案内いたします)
- (秋山先生) 杉山委員が先ほど提示した資料みたいなものを、10 年先を見据え、全国展開できる規模の会社と中間どころの会社の 2 つぐらいのパターンに分け、「木住協らしさ」をだした資料(議論したものも含む)・リーフレットにて展開するのも、良いのではないかな。

【次回 令和6年度 第6回生産管理WG】

令和 6年 11月 8日(金)13:00~14:30 木住協 6 階会議室+ZOOM

以 上