

## 2024年度(令和6年度) 第10回 生産技術委員会 議事要旨

I.日 時 2025(R7)年 3月 14日(金) 15:00~17:00

II.場 所 (一社)日本木造住宅産業協会 (6階会議室)オンライン(ZOOM)併用開催

III.出席者(敬称略、順不同、※印は ZOOM 出席)、アンダーラインは欠席者

(委員出席:25名+オブザーバー2名+事務局2名)

主 査:秋山 哲一(東洋大学名誉教授)、

委員長:秋本 正人(住友林業株)、副委員長:中藤 栄顕(ポラテック株)、

委 員:瀧澤 哲也(住友林業株)、谷口 哲哉(株日本ハウスホールディングス)、※榆井 洋(古河林業株)、  
 志村 慶充(株AQ Group)、杉山 勝也(ポラテック株)、嶋田 味穂(大和ハウス工業株)、  
 馬場 久尋(住友林業株)、高橋 明久(タカノホーム株)、堀口 晃(ポラテック株)、  
 ※彦坂 恵多(サウラ住宅株)、※久野 幹洋(ニチハ株)、※遠藤 龍司(BXカネシン株)、  
 澁谷 佑介(YKK AP株)、池田 昌彦(旭ファイバーグラス株)、  
 ※落合 貴志(株小田急ハウジング)、※熊谷 淳一(住友林業ホームテック株)、  
 ※内山 岳彦(株エー・エス・ディ)、貫戸 雄貴(株タナカ)、  
 ※池田 啓輔(ミサワホーム株)、吉川 誠二(株ハウゼコ)、小寺 努(エスケー化研株)、  
 鎌田 広道(株アールシーコア)、※工藤 俊美(近藤建設株)、※折笠 定勝(株エー・エス・ディ)、  
 佐々木 直史(株LIXIL)、清田 耕平(株エヌ・シー・エヌ)、氏居 亮平(新進建設株)、  
 小川 泰史(株細田工務店)、原口 誠(住友林業株)、後上 知之(株カナイ)、  
 ※小山 行史(株ユニバーサルホーム)、丹治 悦男(ナイス株)、  
 今倉 秀樹(ジャパンホームシールド株)、※増田 悦宏(田島ルーフィング)  
 高橋 英教(株一条工務店)、昆 克実(日本住環境株)、釣本 篤司(日本住環境株)、  
 河合 宏(株ファイブイズホーム)、市川 伸展(ヤマト住建株)、  
 ※大森 真司(ミサワホーム株)、

オブザーバー:

武永 祐嗣(株プラネックス)、川内 一毅(株プラネックス)、逆瀬川 博(株住宅審査補償事業)、  
 佐々木 徹(住宅保証機構株)、浜本 和明(福井コンピュータアーキテクト株)、  
 小山 義幸・高島 雅人(株アンドパッド)

事務局:鈴木 保宏、松澤 ひろ美

## 【報告・議事事項】

1. 新年度、委員交代により、旭ファイバー・池田委員、新委員の馬場委員より、御挨拶いただきました。

## 2. 前回議事録の確認

(資料2)

・事務局にて読み上げ、追加・修正なし

### 3.各WG進捗報告(建設副産物・安全衛生 CS・リフォーム・生産管理)(資料3-1～4)

#### 【建設副産物WG】

…(馬場リーダー)

- ・石綿関連ユーチューブ視聴あいかわらず視聴されている
- ・木住協・建設副産物HP、石綿関係法令に関するQ&A31項目リニューアル  
順番で並んでいるもの → 項目ごとに分けたものへ
- ・「石綿関係、木住協版 お客様・発注者向け動画」を、木住協HPに反映予定
- ・石綿関連、「今さら聞けない～」基本講習会実施予定・安全CSWGとの連携も検討

#### 【安全衛生・CS WG】

…(代・鈴木)

- ・YouTube視聴関連で言うと、「ヒューマンエラー～」の動画は、1月～3月と  
3か月続けて、200回以上視聴されている。ここ1年みても、最も多く視聴されている。  
4月、新入社員や人の動きのある月なので、今後も注視していきます。
- ・「電動エア工具と脚立安全作業のポイント」完成。  
生産技術委員の皆様には、無料配布いたします。
- ・購入問い合わせがあり、急遽、「5分でできる安全確認」の内容確認、見直しを  
行っています。(次回WGにて、訂正・加筆箇所の内容確認予定)

#### 【リフォームWG】

…(池田リーダー)

- ・「既存住宅状況調査技術者」新規・更新講習は、新規・更新合わせ、400名修了。  
更新候補者からいくと74%の修了。年度末事務局から催促し、この数字に落ち着いた
- ・リフォーム版「施工管理チェックポイントマニュアル」を基にした、講習会を実施。  
約60名参加にて、大変好評だった。Q&Aもかなりあり、活発であった。  
現在、一部マニュアルを修正・加筆し、動画作成に向け展開中。
- ・国交省、「リフォーム支援制度まるわかりガイド」の情報共有をいたしました。
- ・お客様に工事前に渡す「リフォーム工事のしおり」リーフレットほぼ完成→PDFで公開
- ・「断熱リフォーム販促用ツール」は、内容、進め方検討。  
来週より、小WG形式で進めていきます。

#### 【生産管理WG】

…(杉山リーダー)

- ・ユーチューブ視聴回数は、4月、新入社員等、動きがある月なので、木住協事務局へ、  
4月に入ったところでメールを配信してもらうようお願いした。
  - ・「遠隔巡視」では、新建ハウジングさんの記事を紹介
  - ・「川崎総合科学高校」訪問、その後の状況としては、  
授業の一環として現場見学会等の実施には、学校の年次計画もあり、R7年度実施は難しい。  
R7年10月以降の下期実施の可能性もあるので、今後も情報交換を進めていく。
  - ・【文科省・厚労省・国交省・全建連】各人材育成・確保の資料説明がありました。
- (秋本委員長)
- ・厚労省の資料で、興味深いデータがありました。
  - ・入職を希望する高校生が知りたい情報(仕事の内容、給与、休日等々)と  
企業側がアピールをしたい情報(会社の施工力・技術力・歴史・実績等々)の  
ズレがかなりある。

- ・普段から建築業界に触れる機会の多い人達は、それ以外の人と比べ、建築業界に対する3K的イメージが少ない

### 3.「施工管理・安全衛生に係るDX(ICT・AI)の推進状況について(住団連資料) (資料4-1.2)

- ・住団連より、DXにおける各社の推進状況をまとめた資料が配布されましたので情報共有いたします。(8社)
- ・各社、固定カメラを利用して、工程・安全・防犯・入退場管理・現場周辺確認・仮設状況確認等に使っている。
- ・固定カメラ以外では、バイタルセンサーによる熱中症対策・ドローンによるAM時の定期点検等が行われている

### 4.「化学物質管理」について (住団連資料) (資料5-1)

- ・住団連より配布の、法改正等、各情報をまとめたものの資料となります。
- ・2IPぐらいありますが、社内で展開していただくには、いい資料となっております。
- ・「皮膚からの接触」に絡む症例の説明と注意点

### 5.「ドイツの職業教育システム」の解説 (秋山先生)

- ・技能者をどう育成していくか。
- ・ドイツの職業教育システム→「デュアルシステム」の紹介を行いました。

以上

#### 【次回 令和7年度 第1回生産技術委員会・WG】

・生産技術委員会	令和7年4月 11日(金)	15:00~17:00	(木住協 会議室)
・建設副産物WG	令和7年4月 7日(月)	13:00~15:00	(木住協 会議室)
・安全衛生CS WG	令和7年4月 7日(月)	15:00~17:00	(木住協 会議室)
・リフォームWG	令和7年4月 10日(木)	10:30~12:00	(木住協 会議室)
・生産管理WG	令和7年4月 11日(金)	13:00~14:30	(木住協 会議室)
・合否委員会	令和7年7月上旬~中旬 (メールによる)		