

## 2024年度(令和6年度) 第7回 生産技術委員会 議事要旨

I.日 時 2024(R6)年 12月13日(金) 15:00~17:00

II.場 所 (一社)日本木造住宅産業協会 (6階会議室)オンライン(ZOOM)併用開催

III.出席者(敬称略、順不同、※印は ZOOM 出席)、アンダーラインは欠席者

(委員出席:22名+委任状11名+オブザーバー3名+事務局2名)

主 査:秋山 哲一(東洋大学名誉教授)、

委員長:秋本 正人(住友林業株)、副委員長:中藤 栄顕(ポラテック株)、

委 員:瀧澤 哲也(住友林業株)、谷口 哲哉(株日本ハウスホールディングス)、楡井 洋(古河林業株)、  
※高橋様 代理(株AQ Group)、杉山 勝也(ポラテック株)、嶋田 味穂(大和ハウス工業株)、  
馬場 久尋(住友林業株)、高橋 明久(タカノホーム株)、堀口 晃(ポラテック株)、  
彦坂 恵多(サウラ住宅株)、※久野 幹洋(ニチハ株)、遠藤 龍司(BXカネシン株)、  
澁谷 佑介(YKK AP株)、池田 昌彦(旭ファイバーグラス株)、落合 貴志(株小田急ハウジング)、  
※熊谷 淳一(住友林業ホームテック株)、内山 岳彦(株エー・エス・ディ)、貫戸 雄貴(株タナカ)、  
池田 啓輔(ミサワホーム株)、吉川 誠二(株ハウゼコ)、小寺 努(エスケー化研株)、  
鎌田 広道(株アールシーコア)、※工藤 俊美(近藤建設株)、折笠 定勝(株エー・エス・ディ)、  
※佐々木 直史(株LIXIL)、清田 耕平(株エヌ・シー・エヌ)、氏居 亮平(新進建設株)、  
小川 泰史(株細田工務店)、原口 誠(住友林業株)、後上 知之(株カナイ)、  
小山 行史(株ユニバーサルホーム)、丹治 悦男(ナイス(株))、  
今倉 秀樹(ジャパンホームシールド株)、高橋 英教((株)一条工務店)、  
昆 克実(日本住環境(株))、釣本 篤司(日本住環境(株))河合 宏(株ファイブイズホーム)、  
市川 伸展(ヤマト住建株)、※大森 真司(ミサワホーム株)、

オブザーバー:

武永 祐嗣(株プラネックス)、川内 一毅(株プラネックス)、逆瀬川 博(株住宅審査補償事業)、  
佐々木 徹(住宅保証機構株)、※浜本 和明(福井コンピュータアーキテクト株)、  
小山 義幸・高畠 雅人(株アンドパッド)

事務局:鈴木 保宏、松澤 ひろ美

### 【報告・議事事項】

1. 前回議事録の確認 (資料2)  
・事務局にて読み上げ、追加修正なし

2. 各WG進捗報告(建設副産物・安全衛生 CS・リフォーム・生産管理)(資料3-1~4)

【建設副産物WG】 …(馬場リーダー)

・定例WG次回、1月のため、今回、特になし

【安全衛生・CS WG】

…(秋本委員長)

- ・「安全管理、作業7つの急所」住団連資料紹介
- ・国交省・働き方改革チラシ等、資料紹介
- ・「電動エア工具と脚立安全作業のポイント」リニューアル作業  
内容ほぼほぼ見直し完了
- ・次回「木造家屋解体工事の安全管理ポイント」リニューアルへ  
石綿・足場等、労基法内容を追加・全体見直し

【リフォームWG】

…(池田リーダー)

- ・既存住宅状況調査技術者 新規・更新講習  
3年前の新規合格者数の数から言うと、更新申し込み者少ない  
ただ、今回試験に落ちた人を安く再受験できるシステムを導入2名合格へ
- ・「リフォーム施工管理チェックポイント」マニュアル完成、  
販売好調、後、200冊強  
2025.2月に、上記マニュアルをもとに、対面講習、東京で実施予定  
その後、動画作成、配信
- ・次回テーマとして「断熱リフォームお客様用」配布資料を各社から、紹介して  
いただき、情報共有いたしました。

【生産管理WG】

…(秋本委員長)

- ・ユーチューブ視聴、多少ながら増えている
- ・CCUS9月度数値紹介。3月からは、増。CCUS用スマホを紹介
- ・「技術者不足の具体的展開」として、学生向けプレゼン、その第1歩として  
川崎総合高校訪問 →2025.01.14予定
- ・「施工パートナー推進センター」紹介
- ・静岡・千葉大工講習紹介(R2.3年)

3.「子育てグリーン住宅支援事業」概要周知について

(資料4-1～2)

- ・R7年度上記支援事業（令和6年11月22日以降、基礎工事後の工事を着工が要件）
- ・GX志向型住宅（160万円補助）  
GX志向型住宅の要件
  - ① 断熱性能等級「6以上」
  - ② 再生可能エネルギーを除いた一次エネルギー消費量の削減率「35%以上」
  - ③ 再生可能エネルギーを含む一次エネルギー消費量の削減率「100%以上」
- ・住宅省エネキャンペーンにおける3省連携(新築・リフォーム)

その他、詳細は添付資料 参照。

#### 4. 生産技術委員会「2025年度・中期計画」報告

・各委員の皆様へ「2025中期計画新規施策」(以下赤字部分)提案・検討

##### 1) 生産管理WG

###### ① 技能者不足の具体的展開

・学生向けプレゼン資料作成

###### ② 住宅現場の「働き方改革」に向けた検討

・労働条件、労働環境、生産向上

(各種プレカットの推進)

・DX等、デジタル技術活用(遠隔ツール・ソフト含む)の情報収集と事例共有及び試用推進

##### 2) 安全CSWG

・「電動・エア工具と脚立安全作業のポイント」を活用したウェビナーの検討及び、開催」

・「木造家屋解体工事の安全管理のポイント」マニュアル部分改訂

##### 3) 建設副産物WG

・「お客様向け、石綿除去工事の概要・注意点説明」のリーフレット作成

・「関係者向け 石綿除去工事概要・基礎知識」ウェビナーを開催

##### 4) リフォームWG

・リフォーム版施工管理チェックポイントマニュアルの動画作成・配信

・「お客様に向けた断熱リフォーム工事の手引き(仮)」

販売促進用資料・冊子作成

#### 5. YKK様ショールーム見学及び、懇親会他連絡事項

(資料6)

(YKK澁谷委員)

・2025年1月21日と1月28日を候補日とし、品川のYKKap様

「体感ショールーム」内容と見学の紹介。

→ 2025年 1月 21日(月) 13:00~15:00にて決定

#### 6. 東洋大学 高岩准教授 御講演 (16:00~)

(資料7-1.2)

「古建築研究から先端材料・技術まで—木造建築・構造工学研究室の研究紹介—」

以上

#### 【次回 令和6年度 第8回生産技術委員会・WG】

・生産技術委員会	令和7年1月17日(金)	15:00~17:00	(木住協 会議室)
・建設副産物WG	令和7年1月 9日(木)	13:00~15:00	(木住協 会議室)
・安全衛生CS WG	令和7年1月 9日(木)	15:00~17:00	(木住協 会議室)
・リフォームWG	令和7年1月16日(木)	10:30~12:00	(木住協 会議室)
・生産管理WG	令和7年1月17日(金)	13:00~14:30	(木住協 会議室)
・合否委員会	令和7年1月上旬~中旬	(メールによる)	

