

2024年度(令和6年度) 第6回 生産技術委員会 議事要旨

I.日 時 2024(R6)年 11月 8日(金) 15:00~17:00

II.場 所 (一社)日本木造住宅産業協会 (6階会議室)オンライン(ZOOM)併用開催

III.出席者(敬称略、順不同、※印は ZOOM 出席)、アンダーラインは欠席者

(委員出席:19名+委任状11名+オブザーバー1名+事務局2名)

主 査:秋山 哲一(東洋大学名誉教授)、

委員長:秋本 正人(住友林業株)、副委員長:中藤 栄顕(ポラテック株)、

委 員:※瀧澤 哲也(住友林業株)、谷口 哲哉(株日本ハウスホールディングス)、※楡井 洋(古河林業株)、
 ※高橋様 代理(株AQ Group)、※杉山 勝也(ポラテック株)、※嶋田 味穂(大和ハウス株)、
 馬場 久尋(住友林業株)、高橋 明久(タカノホーム株)、堀口 晃(ポラテック株)、
 ※彦坂 恵多(サウラ住宅株)、久野 幹洋(ニチハ株)、遠藤 龍司(BXカネシン株)、
 ※澁谷 佑介(YKK AP株)、※池田 昌彦(旭ファイバーグラス株)、落合 貴志(株小田急ハウジング)、
 熊谷 淳一(住友林業ホームテック株)、内山 岳彦(株エー・エス・ディ)、貫戸 雄貴(株タナカ)、
 ※池田 啓輔(ミサワホーム株)、吉川 誠二(株ハウゼコ)、小寺 努(エスケー化研株)、
 鎌田 広道(株アルシーア)、工藤 俊美(近藤建設株)、※折笠 定勝(株エー・エス・ディ)、
 佐々木 直史(株LIXIL)、清田 耕平(株エヌ・シー・エヌ)、氏居 亮平(新進建設株)、
 小川 泰史(株細田工務店)、※原口 誠(住友林業株)、後上 知之(株カナイ)、
 小山 行史(株ユニバーサルホーム)、丹治 悦男(ナイス株)、今倉 秀樹(株ジャパンホームシールド)、
 高橋 英教(株一条工務店)、昆 克実(日本住環境株)、釣本 篤司(日本住環境株)、
 河合 宏(株ファイブ イスホーム)、市川 伸展(ヤマト住建株)、※大森 真司(ミサワホーム株)、
 オブザーバー:武永 祐嗣(株プラネックス)、川内 一毅(株プラネックス)、
 逆瀬川 博(株住宅審査補償事業)、佐々木 徹(住宅保証機構株)、
 ※浜本 和明(福井コンピュータアーキテクト株)、小山 義幸・高畠 雅人(株アンドパッド)

事務局:鈴木 保宏、松澤 ひろ美

【報告・議事事項】

1. 前回議事録の確認 (資料2)
・読み上げ省略、加筆・修正意見なし
2. 「遠隔ツール・ソフト紹介」 Softbank 社 島田様 (資料3)

(内山委員)

- ・遠隔での中間・完了検査への流れから、スマホで現場確認できるソフト・ツールの紹介になります。
- ・ソフトバンク社のソフトで、特徴として、
 - ① 事前にアプリを入れる必要がない
 - ② 現場にいる方の電話番号がわかれば良い。ショートメッセージで繋げる。
 - ③ 現場にいなくても、そこにいる人に指示できる

【Softbank 島田様】より、
 実際にデモ、プレゼン

活用の特徴として

- ① 写真に書き込みができる
- ② 資料を抜き出し、資料を見ながら同時に確認できる
- ③ 現場周りがうるさい等、話しづらい場合はメッセージを送れて、お互いやり取りできる
- ④ 録画、及び、やり取りの履歴記録機能がある

(内山委員)

・今の説明だけだと、わかりづらい部分もあったと思うので、是非、現場で実際に試してほしい。

(杉山委員)

・使用するにあたって、携帯はどこキャリアでもOKですか？

(島田様)

・OKです。

(杉山委員)

・データの重くなりますか？

(島田様)

・Zoomでのやり取りぐらいの重さです。

(秋山先生)

・安全管理上でも、現場で、足場、手すりを揺すってもらうとか、わかりやすいと感じた。

(秋本委員長)

・試しに使用したいという方は事務局まで連絡してください。

3. 各WG進捗報告(建設副産物・安全衛生CS・リフォーム・生産管理)

(資料4-1～4)

【建設副産物WG】

…(馬場リーダー)

・YouTubu視聴回数

石綿法改正から時間もたっているので、10月トータルで、1466回、1年前は3188回と、視聴回数は約半分となっているが、最近、解体工事絡みだけでなく、エアコン工事の穴あけ加工を行う電気量販店の関心からか、具体的石綿調査、除去方法等の視聴回等、需要がある。

・引続き、動画の方から木住協HPの閲覧ができるよう改定していく。

・現状の木住協HPのQ&Aは数年前のものなので、リニューアルしていく

(石綿関係Q&A、当時は2項目→項目を増やしていく)

尚、Q&A、ジャンルごとに分け、改定。(原点に戻って、文字ベースのQ&Aから改定)

・当WGとしては、ユニバース様で作成している石綿関係、事前調査の「発注者向け・お客様説明向け」動画の「木住協バージョン」を作成し、会員様に使っていただけるように展開します。

又、来期の目標として、ウェビナーを開催・運用予定。内容としては、「今さら聞けないよね」というような基本的なことから、Q&Aの内容を加味した内容を予定。

【安全衛生・CS WG】

…(瀧澤リーダー)

・YouTubu視聴回数は、副産物WGとケタは違うが、微増している。

ただ継続的に視てもらっているので、推移を今後も見ていく。

・現在、「電動エア工具と脚立安全作業のポイント」の見直しをしているが、今年度末に成果物として会員の皆様にご案内できる目途がついた。(2024.3月にはご案内)

・来年度、何をやるか打ち合わせ中。

【リフォームWG】

…(池田リーダー)

- ・「既存住宅状況調査」講習、前年と新規、更新とも人数はかわらないが、特に更新の場合は3年前の新規の受講者人数が目標(3年ごとに更新)なので、少ない。
再度受講者に働きかけしていきたい。
- ・「リフォーム版施工管理チェックポイントマニュアル」完成・製本。
木住協、1種正会員(約480社)に10月末送付。(但し、期間は2週間程度かかる見込み)
- ・今後、新築マニュアルの時と同じようにセミナー、解説動画等、検討していく。

【生産管理WG】

…(秋本委員長)

- ・次期テーマ候補を4つに絞った。今回はテーマに関連する資料を提供いただいた杉山委員から資料を説明いただいた。
(かがわ県フェア、子供さん向け、物づくりのおもしろさ紹介、外国人技能者会社で半分以上等)
- ・「これからの職人さん募集」に関連して、就職する学生さんに向け、「業界からのプレゼン」の研究等、新しい切り口でテーマを展開していく。
→ 長期テーマなので、他に短・中期テーマも同時に進行
(秋山先生)
- ・例えば、木住協の「新築施工管理チェックポイント」で視聴回数の多い「仮設」「地縄」「基礎」等の動画を教材として、授業で使ってもらおうと、木住協に親近感も湧くし、教師側も授業がしやすい。

4. YouTubeコンテンツ視聴履歴 2024.10.31

(資料5)

- ・馬場、瀧澤リーダーのおっしゃっていることと同様だが、引続き視聴回数をみていく

5. 日建連 建設ハンドブック資料 (秋山先生)

(資料6)

- ・先日、杉山委員からも、埼玉県の人人口構成の話があったが、人口ピラミッドのグラフをお持ちした。
- ・1965年 正三角形 2050年の予測をみても確実に技能労働者が足りなくなる。
- ・産業別就業者数のグラフでは、建設業 7.2%(但し、土木、ゼネコン込み)住宅系は、その1/3、1/4
- ・建設業の割合(ドーナツ部分)は確実に減っていく。建設就業者→下がっていく
- ・建設業就労者の高齢化も進んでいく(ワニの口)
- ・建設業の入職者 6%だが、離職者にも注目しなければならない。
(大学生 3年間で 3割離職、高校生も 4割ぐらいがやめている)
- ・国交省では、2023年時点で、必要な労働力 21万人不足する見通し。
- ・5年間で、16万人分の労働生産性向上を見込んでいるが、かなり無理があるのではないかと思う。
- ・外国人受け入れ状況も、技能実習制度が変わり、どう展開していくか。
- ・建築コストは、ウッドショックは一時より、落ち着いたものの相変わらず上昇していてある現場では、進行ストップもあるよう苦慮している。
- ・労働賃金・公共工事設計労務単価の推移も確認しておく

6. 資材流通委員会より (資材流通・赤坂課長)

(資料7)

- ・赤坂課長より、上記資料の御説明がありました。(別紙資料 参照)

7. 国産木材活用パンフレット周知について

(資料8)

- ・住木センターより、国産木材用ラベル使用・促進の知らせがあった(資料参照)

8. 次回 12.13生産技術委員会「高岩先生講演会」「懇親会」のお知らせ

- ・次回、高岩先生、御講演予定になります。
- ・尚、懇親会の人数、早めに確定したいので、御協力お願いします。

9. その他連絡事項

(事務局 鈴木)

- ・YKK品川ショールーム見学予定のすり合わせ。
 - ・YKK、澁谷委員と打ち合わせし、来年1月以降で日程を調整していきます。
- 各委員の皆様には、再度、御連絡いたします。

以上

【次回 令和6年度 第7回生産技術委員会・WG】

・生産技術委員会	令和6年12月13日(金)	15:00~17:00	(木住協 会議室)
・建設副産物WG	休会 令和6年月日()	10:00~12:00	(木住協 会議室)
・安全衛生CS WG	令和6年12月 9日(月)	15:00~17:00	(木住協 会議室)
・リフォームWG	令和6年12月12日(木)	10:30~12:00	(木住協 会議室)
・生産管理WG	令和6年12月13日(金)	13:00~14:30	(木住協 会議室)
・合否委員会	令和6年12月上旬	(メールによる)	